

セルファ高石取石1丁目 1号地モデルハウス

【物件概要】

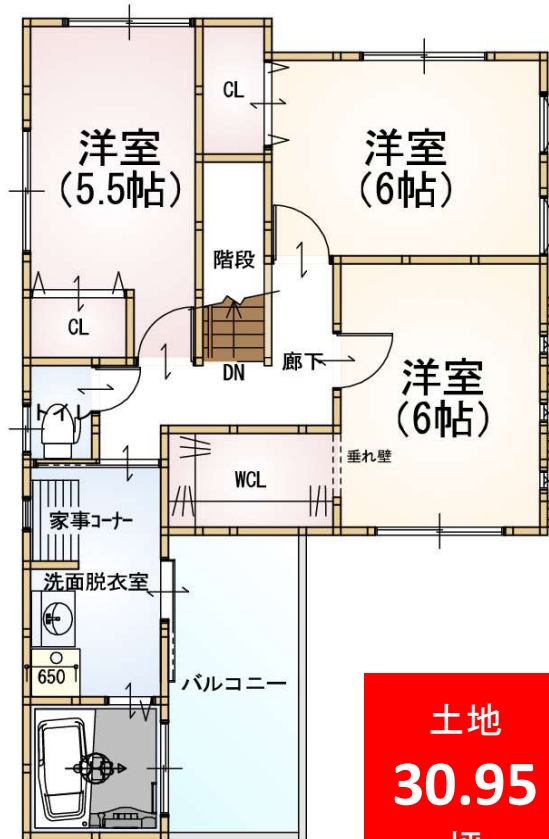
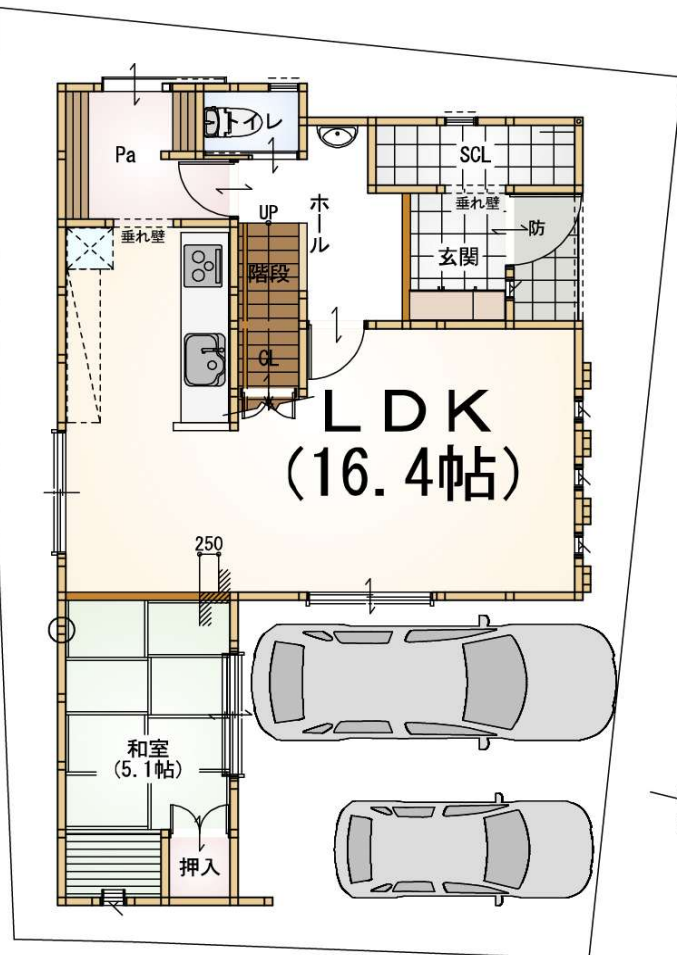
販売形態	新築一戸建		
販売価格	3,780万円(税込)		
所在地	高石市取石1丁目16-22付近		
交通	JR阪和線「富木」駅徒歩6分		
区画数	1戸	地目	宅地(※)
敷地面積	102.34 m ² (30.95 坪)		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	東
道路幅員	約5.7m	接道距離	11.9m
設備	上水道 公共下水 都市ガス		
取引態様	売主		
備考	※引渡時迄に宅地に変更します		

【建物概要】

建物構造	木造ガルバリウム鋼板2階建て
延床面積	104.95 m ² (31.74 坪)
建築確認番号	第OKBC24C01-01251号
仕様	当社セルファ高石取石1丁目仕様
備考	外構費込み



【間取】



土地
30.95
坪



【ナビ検索住所】 高石市取石1丁目16-24付近



JR阪和線
「富木」駅 ... 約 450m



1 取石認定こども園 ... 約 800m



高石市立
取石小学校 ... 約 950m



3 高石市立
取石中学校 ... 約 700m



耐震等級 3

耐震等級とは、国が定める住宅の耐震性能をランク付けした等級のこと。等級は1～3まであり、最高ランクの3は阪神淡路大震災の1.5倍の地震でも倒壊しない耐震性を有します。



【フラット35】S対応

