

岸和田市神須屋町3丁目 【中古戸建】

【物件概要】

販売形態	中古戸建
販売価格	2,380万円
所在地	岸和田市神須屋町3丁目3-4付近
交通	JR阪和線「東岸和田」駅より徒歩約25分 (約1700m)
敷地面積	109.47㎡ / 33.11坪
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%

地目	宅地	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	北西
道路幅員	約4.7m	接道距離	約7.6m
設備	上水道、公共下水、オール電化		
建物構造	木造2階建		
延床面積	99.22㎡(51.23+47.99) / 30.01坪		
建築年月	令和1年5月		
取引態様	売主		
備考			

【間取】

東岸和田駅まで自転車で約9分

1階平面図

2階平面図

リフォーム完成済み
(令和7年2月)

- ・2Fトイレ便座入替
- ・クロス貼替(全室)
- ・換気扇取替
- ・畳表替・襖貼替



現地写真



現地写真



現地写真



現地写真



旭小学校



土生中学校

