

セルフア和泉和気町1丁目 【新築戸建】

【物件概要】

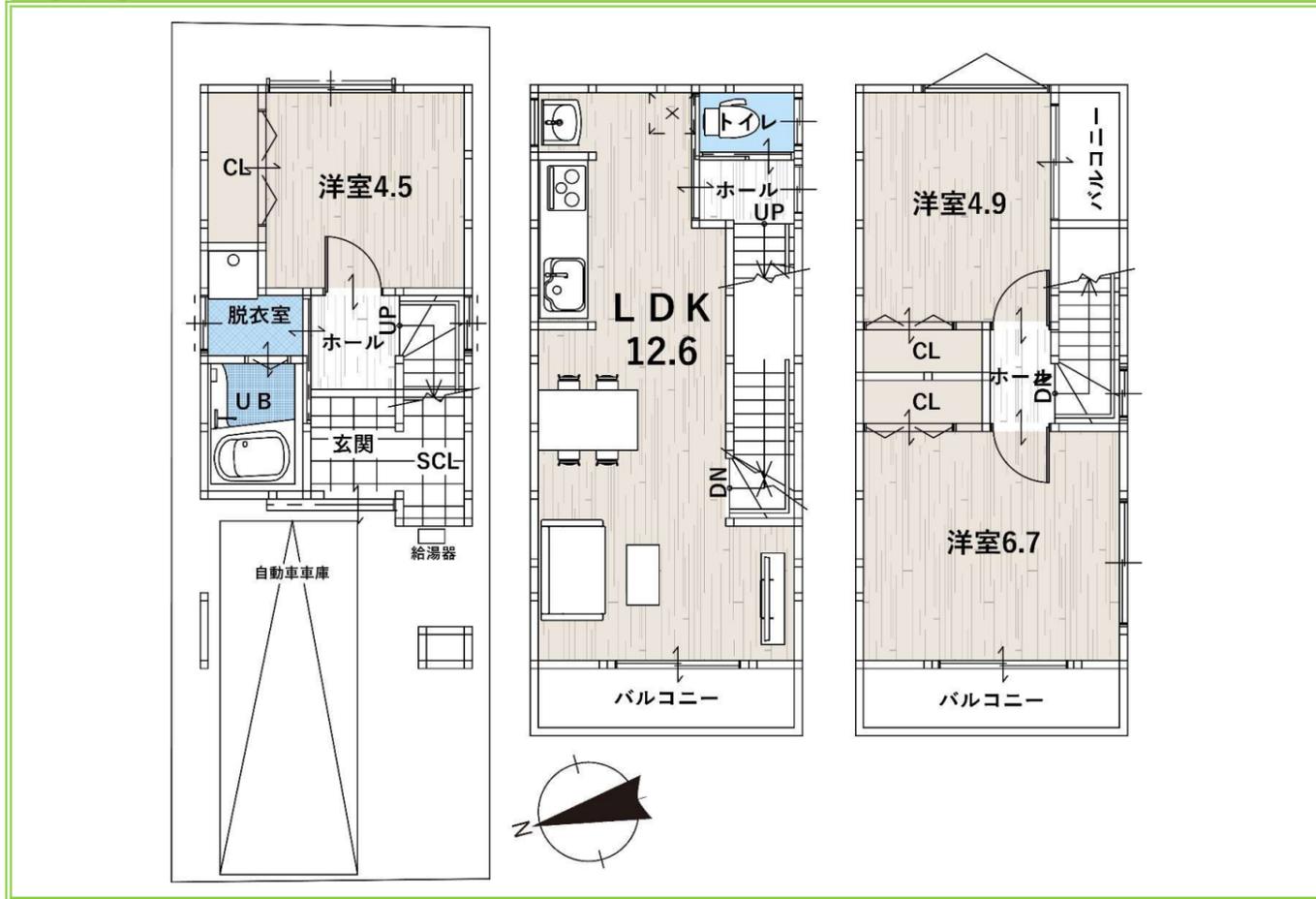
| | | | |
|------|---------------------------------|-------|-------|
| 販売形態 | 新築一戸建 | | |
| 販売価格 | 1,980万円(税込) | | |
| 所在地 | 和泉市和気町1丁目17-7 | | |
| 交通 | JR阪和線「和泉府中」駅よりバス7分「和気」バス停より徒歩7分 | | |
| 区画数 | 1戸 | 地目 | 宅地 |
| 敷地面積 | 47.31㎡ | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 都市計画 | 市街化区域 | その他制限 | 準防火地域 |
| 接道状況 | 公道 | 道路方向 | 北西 |
| 道路幅員 | 4m | 接道距離 | 4.16m |
| 設備 | 上水道 公共下水 都市ガス | | |
| 取引態様 | 売主 | | |
| 備考 | | | |

【建物概要】

| | |
|--------|--------------------------|
| 建物構造 | 木造3階建て |
| 延面積 | 77.76㎡(車庫部分6.32㎡含む) |
| 建築確認番号 | 第OKBC22C01-02144号 |
| 仕様備考 | 当社セルフア和泉和気1丁目仕様 外構費込み |



【間取】



【ナビ検索住所】 和泉市和気町1丁目17-7

住宅瑕疵担保責任



地盤保証



耐震等級 3



住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約15.5万円/年

自己評価 セルフア和泉和気町

評価日 2024年10月12日

大阪府知事(8)第41432号
さくらホーム株式会社
〒592-0012 大阪府高石市西取石6丁目3番9号
TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

広告関係
ポータルサイト(スーモ、ホームズ、アットホーム等)への
掲載はお断りしています
その他の広告媒体は掲載可能です
BK3%