

堺市西区菱木3丁 【中古戸建】

【物件概要】

販売形態	中古一戸建
販売価格	4,180万円(税込)
所在地	堺市西区菱木3丁1933
交通	JR阪和線「鳳」駅よりバス約19分 「菱木」バス停より徒歩約7分(約3300m)
敷地面積	502.1㎡ / 151.88坪
都市計画	市街化調整区域
用途地域	-
建ぺい率	60%
容積率	200%

地目	宅地	その他制限	-
接道状況	公道	道路方向	西、南
道路幅員	約4.9m、約2.1~2.7m	接道距離	約2.35m
設備	上水道、公共下水、都市ガス		
建物構造	木造瓦葺2階建		
延床面積	162.1㎡ / 49.03坪		
種別	居宅		
建築年月	平成10年4月		
取引態様	売主		
備考	南側道路(42条2項道路)		

【間取】 ※現況と違う場合は現況を優先します



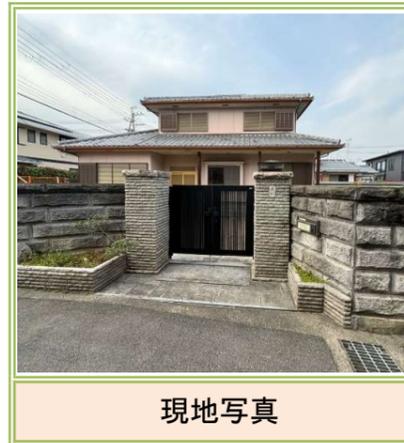
現地写真



現地写真



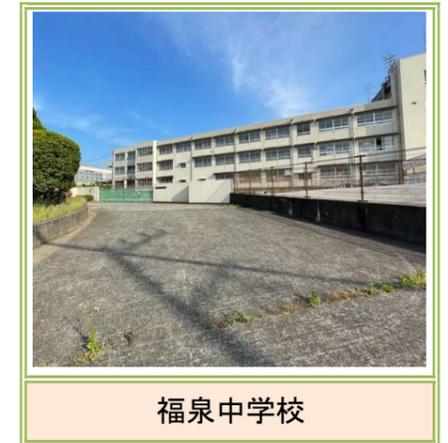
現地写真



現地写真



福泉小学校



福泉中学校

