

セルフア草部 WEST Part4

【価格表】※価格は万円単位です

号地	土地面積 (㎡/坪)	土地価格	建物標準面積 (㎡/坪)	建物参考 価格	土地建物 合計価格	オプション	外構参考 価格	合計販売価格
1	149.65 / 45.26	1,832	99.17 / 30	1,848	3,680	別途取扱	163.35	3,843.35
2	165.46 / 50.05	2,332	99.17 / 30	1,848	4,180	別途取扱	181.50	4,361.50
3	165.8 / 50.15	2,332	99.17 / 30	1,848	4,180	別途取扱	181.50	4,361.50
4	163.98 / 49.6	2,032	99.17 / 30	1,848	3,880	別途取扱	181.50	4,061.50

【物件概要】

販売形態	建築条件付宅地		
所在地	堺市西区草部103-3付近		
交通	JR阪和線「鳳」駅バス12～13分 「石橋」バス停徒歩2～3分		
総区画数	8区画		
販売区画数	4区画		
用途地域	第一種住居地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	区画図参照
道路幅員	区画図参照	接道距離	区画図参照
設備	上水道 公共下水 都市ガス		
開発許可番号	堺宅地第A-56号		
取引態様	売主		
備考	※分筆前に付き土地面積が多少増減する場合があります。ご了承ください。		

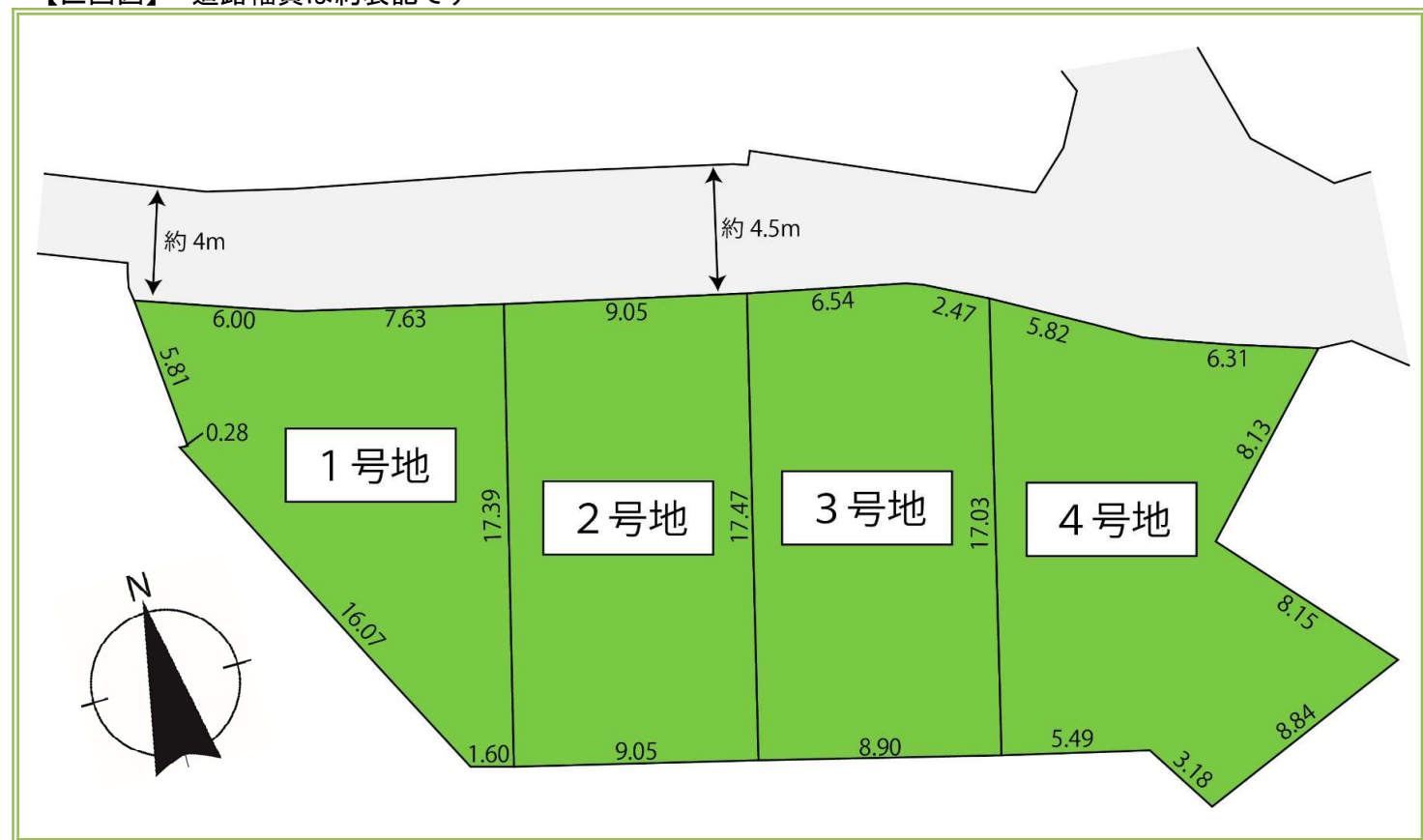
【建物概要】

建物構造	木造2階建て
標準延床面積	99.17㎡(30坪)
標準仕様	当社F仕様
備考	※外構費用が別途必要になります。 (価格表参照)



参考イメージパース

【区画図】 道路幅員は約表記です



大阪府知事 (8) 第 41432 号
さくらホーム株式会社
 〒592-0012 大阪府高石市西取石 6 丁目 3 番 9 号
 TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

