

# セルフア泉大津高津町

【価格表】※価格は万円単位です

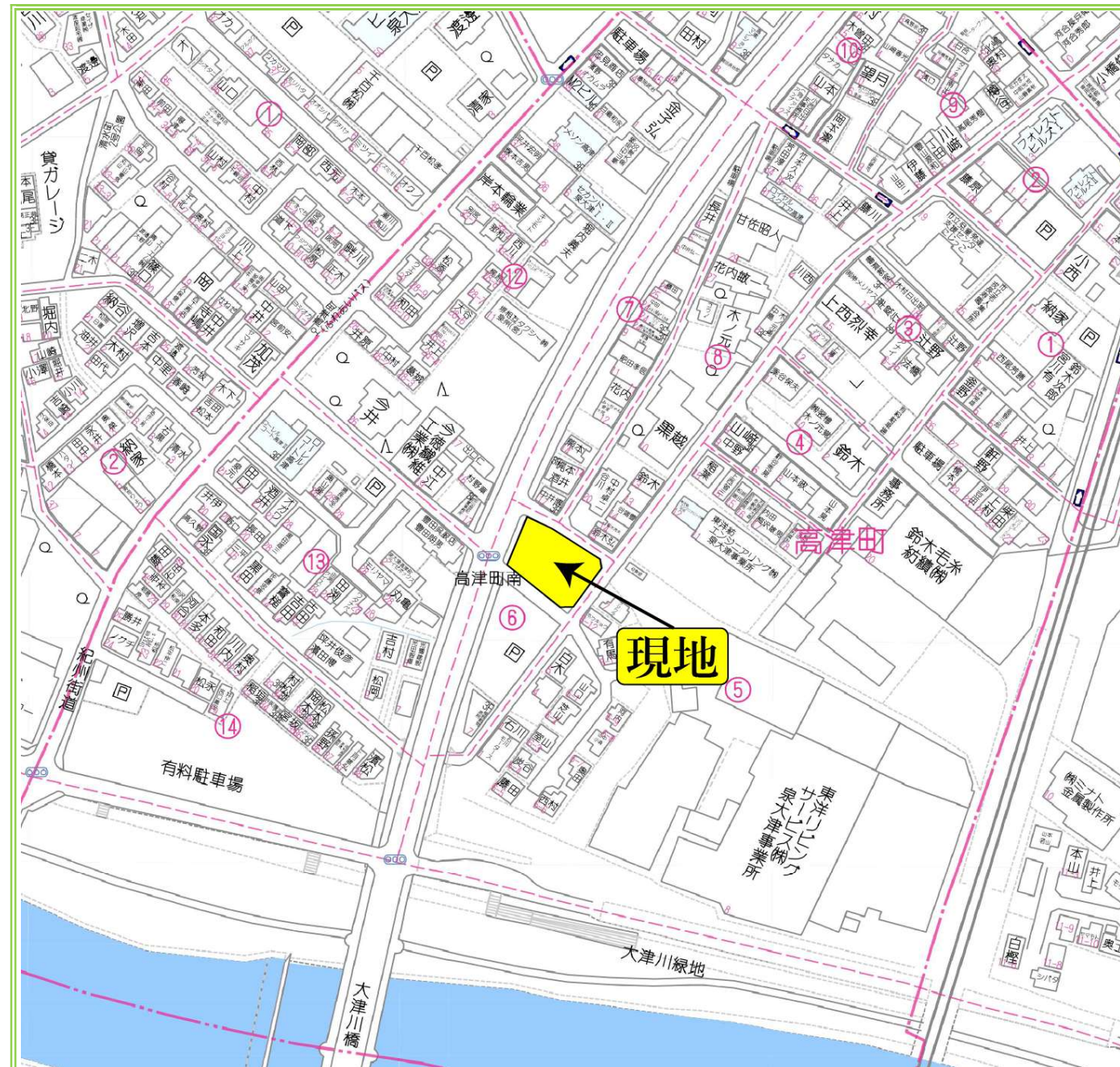
号地	土地面積 (㎡/坪)	土地価格	建物標準面積 (㎡/坪)	建物参考 価格	土地建物 合計価格	オプション	外構参 考価格	合計販売価格
1	110.88 / 33.54	1,655.2	92.56 / 28	1,724.8	3,380.0	別途取扱	110.0	3,490.0
2	110.11 / 33.3	1,555.2	92.56 / 28	1,724.8	3,280.0	別途取扱	110.0	3,390.0
3	110.14 / 33.31	1,455.2	92.56 / 28	1,724.8	3,180.0	別途取扱	110.0	3,290.0
4	100.26 / 30.32	1,255.2	92.56 / 28	1,724.8	2,980.0	別途取扱	99.0	3,079.0
5	102.53 / 31.01	1,455.2	92.56 / 28	1,724.8	3,180.0	別途取扱	110.0	3,290.0

【物件概要】

販売形態	建築条件付宅地		
所在地	泉大津市高津町6-1		
交通	南海本線「泉大津」駅徒歩約13分(1000m)		
区画数	5区画	地目	宅地
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	区画図参照
道路幅員	区画図参照	接道距離	区画図参照
設備	上水道	公共下水	都市ガス
開発許可番号	泉大開第251-19号		
取引態様	売主		
備考			

【建物概要】

建物構造	木造2階建て
標準延床面積	92.56㎡ / 28坪
標準仕様	当社F仕様
備考	※外構費用が別途必要になります。(下表参照)



【ナビ検索住所】 泉大津市高津町6-1



4号地参考プラン 土地 100.26㎡ 建物 99.16㎡

行政指導及び、施工上により間取が変更になる場合があります。  
当間取は参考間取であり、追加オプションが含まれます。  
詳しくは担当者までお問合せ下さい。



大阪府知事 (8) 第 41432 号  
**さくらホーム株式会社**  
 〒592-0012 大阪府高石市西取石 6 丁目 3 番 9 号  
 TEL072-265-6701 FAX072-265-6702



耐震等級 3

耐震等級とは、国が定める住宅の耐震性能をランク付けた等級のこと。  
等級は1～3まであり、最高ランクの3は阪神淡路大震災の1.5倍の地震でも倒壊しない耐震性を有します。

