

セルフア池尻自由丘 2号地 【新築戸建】

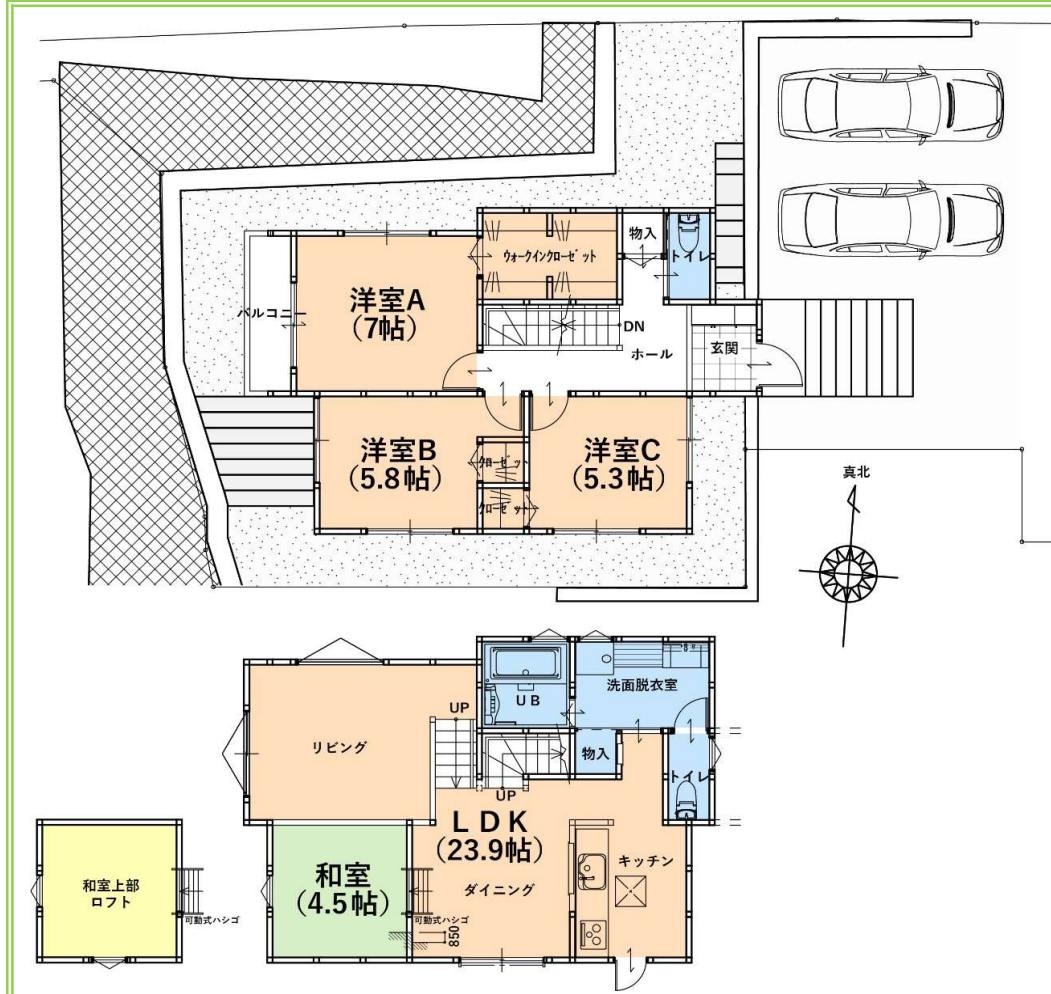
【物件概要】

販売形態	新築一戸建		
販売価格	4,980万円(税込)		
所在地	大阪狭山市池尻自由丘2丁目17-2付近		
交通	南海高野線「狭山」駅徒歩7分		
区画数	1戸	地目	宅地
敷地面積	204.52㎡(約61.86坪)間知擁壁等(約57.36㎡)含む		
有効宅地	147.16㎡(約44.51坪)		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	北
道路幅員	約5.9m	接道距離	約3.1m
設備	上水道 公共下水 都市ガス		
取引態様	売主		
備考	壁面後退1m		

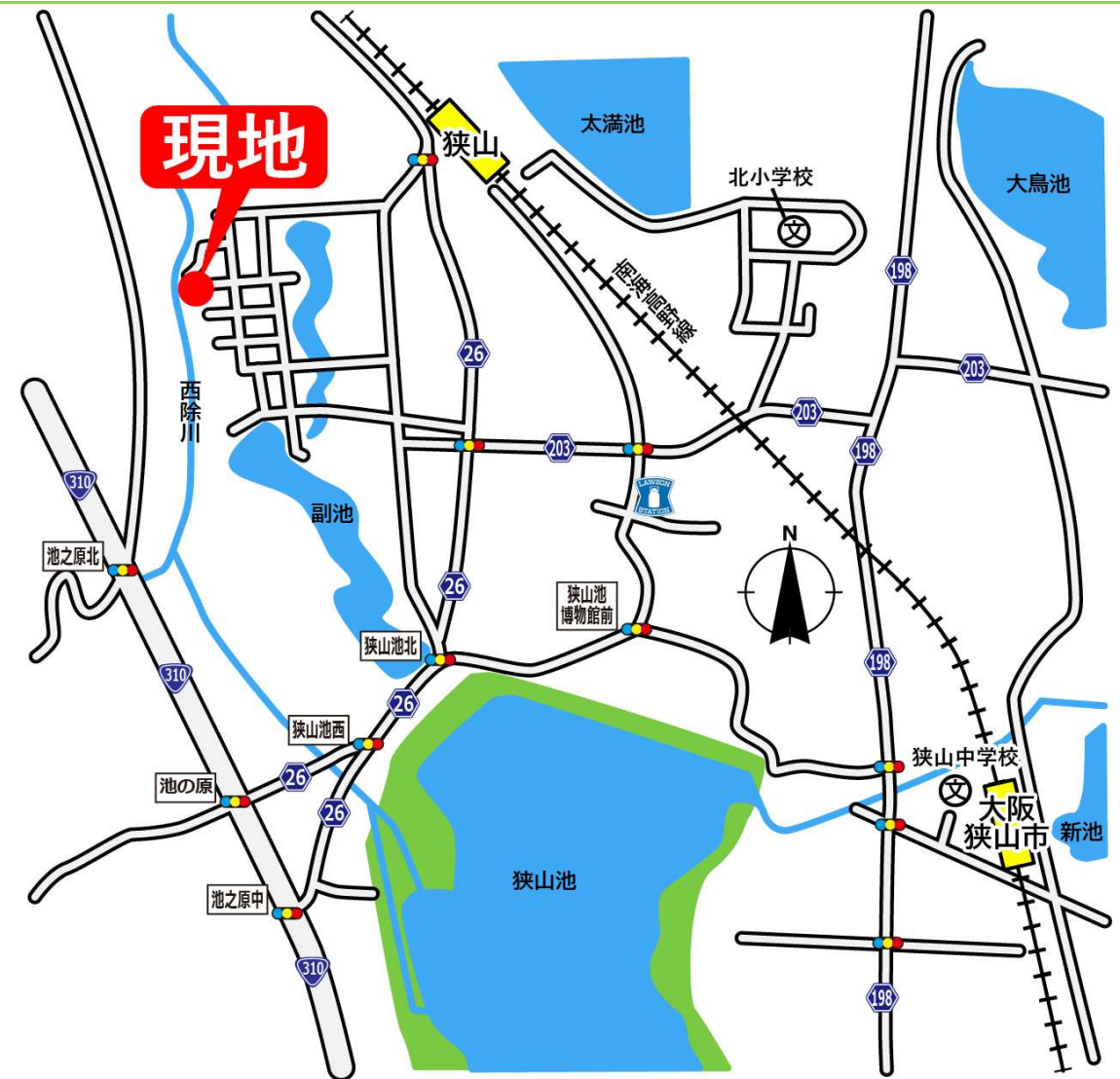
【建物概要】

建物構造	木造2階建
延面積	103.09㎡(1F:53.41+2F:49.68) / 31.18坪
建築確認番号	第OKBC25C01-02425号
仕様	当社F仕様
備考	※外構費用は販売価格に含む

【間取】



https://www.sakura-home.jp/lp/sakurahome_zeh/



【ナビ検索住所】 大阪狭山市池尻自由丘2丁目17-2付近



南海高野線「狭山」駅



ローソン



北小学校



狭山中学校

大阪府知事 (8) 第 41432 号
さくらホーム株式会社
〒592-0012 大阪府高石市西取石 6 丁目 3 番 9 号
TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

新築住宅瑕疵保険

国土交通大臣指定
住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社
日本住宅保証検査機構

地盤保証

JIBANNET
住宅地盤の専門医
地盤ネット
JAPAN HOME SHIELD
株式会社MP

